

06.12.2019г.№83-1/дгп
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИРКУТСКИЙ РАЙОН БОЛЬШЕРЕЧЕНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ДУМА

РЕШЕНИЕ

Об утверждении положения о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Большереченского муниципального образования

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 5 ст. 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями Устава Большереченского муниципального образования, Дума Большереченского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Большереченского муниципального образования.
2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании «Родное Большеречье» и разместить на официальном сайте Большереченского муниципального образования <http://www.bolrechka.ru> информационно-коммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль исполнения настоящего решения поручить постоянной комиссии Думы Большереченского муниципального образования по местному бюджету, экономической и хозяйственной политике.

Глава Большереченского
муниципального образования

Председатель Думы Большереченского
муниципального образования

Ю. Р. Витер

Л.А.Гаврилов



Положение

о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Большереченского муниципального образования.

1. Настоящее Положение в соответствии со статьей 39.28 земельного кодекса Российской Федерации устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Большереченского муниципального образования (далее плата за увеличение площади земельных участков).

2. Размер платы за увеличение площади земельных участков рассчитывается администрацией Большереченского муниципального образования.

3. Размер платы за увеличение площади земельных участков определяется как 100 процентов кадастровой стоимости вновь образованного земельного участка рассчитанной пропорционально площади части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Большереченского муниципального образования, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками находящимися в частной собственности, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 настоящего Положения.

4. Размер платы за увеличение площади земельных участков в случае перераспределения земельных участков в целях последующего его изъятия, подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд Большереченского муниципального образования, определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Большереченского муниципального образования, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

5. Плата за увеличение площади земельных участков вносится в полном объеме одновременно без представления рассрочки в течение 10 рабочих дней со дня подписания сторонами соглашения о перераспределении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Большереченского муниципального образования, и земельных участков, находящихся в частной собственности, путем перечисления денежных средств на счет, указанный в соглашении о перераспределении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Большереченского муниципального образования, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в порядке, установленном бюджетным законодательством российской федерации.

Глава Большереченского
муниципального образования

Председатель Думы Большереченского
муниципального образования

Ю. Р. Витер

Л. А. Гаврилов

06.12.2019г.№83-2/дгп
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИРКУТСКИЙ РАЙОН БОЛЬШЕРЕЧЕНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ДУМА

РЕШЕНИЕ

О согласовании перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Иркутского районного муниципального образования, подлежащего передаче в муниципальное образование и подлежащего передаче в муниципальную собственность Большереченского муниципального образования.

В целях реализации вопросов местного значения городского поселения и полномочий по их осуществлению, руководствуясь статьями 14, 50 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Иркутской области от 16 мая 2008 года № 14-оз «Об отдельных вопросах разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными образованиями Иркутской области», статьями Устава Большереченского муниципального образования, Дума Большереченского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Согласовать перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Иркутского районного муниципального образования и подлежащего передаче в муниципальную собственность Большереченского муниципального образования, согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании «Родное Большеречье» и разместить на официальном сайте Большереченского муниципального образования <http://www.bolrechka.ru> в информационно-коммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль исполнения настоящего решения поручить постоянной комиссии Думы Большереченского муниципального образования по местному бюджету, экономической и хозяйственной политике.

Глава Большереченского
муниципального образования

Председатель Думы Большереченского
муниципального образования

Ю. Р. Витер

Л.А.Гаврилов



Перечень
Имущества, находящегося в муниципальной собственности Иркутского районного
муниципального образования, подлежащего передаче в муниципальную
собственность Большереченского муниципального образования.

Раздел 1. Муниципальные унитарные предприятия и муниципальные учреждения

№ п/п	Наименование	адрес
1	2	3
-	-	-

Раздел 2. Недвижимое имущество

№ п/п	Наименование	Адрес	Кадастровый (или условный номер)
1	2	3	4
1.	Жилой дом	Иркутская область, Иркутский район, р. п. Большая Речка, ул. Льва Толстого, д.10	38:06:020101:129
2.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под существующий индивидуальный жилой дом, площадью 1048 кв.м.	Иркутская область, Иркутский район, р. п. Большая Речка, ул. Льва Толстого, 10	38:06:020101:16
3.	Сеть водопровода, назначение водоснабжения и водоотведения, протяженность 230м	Иркутская область, Иркутский район, р. п. Большая Речка, ул. Ленина	38:06:000000:6790

Раздел 3. Движимое имущество

№ п/п	Наименование	Индивидуализирующие признаки
1	2	3
-	-	-