**19.10.2017 г. №54-4/дгп**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ИРКУТСКИЙ РАЙОН БОЛЬШЕРЕЧЕНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ БОЛЬШЕРЕЧЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Руководствуясь статьей 14 (частью 2 статьи 15, статьей 16)Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 6, 24, 44, 61 Устава Большереченского муниципального образования, Дума Большереченского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие на территории Большереченского муниципального образования земельный налог.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить срок уплаты земельного налога:

3.1. Налогоплательщиками-организациями не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

3.2. налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом

4. Установить для налогоплательщиков – организаций отчетные периоды, которыми признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

6. Установить по земельному налогу следующие налоговые льготы:

6.1. освободить от налогообложения:

а) Организации и физические лица в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

б) Органы местного самоуправления;

в) Муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета Большереченского муниципального образования;

6.2. Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

а) многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет, либо в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных учреждениях по очной форме обучения, включая усыновленных, удочеренных, принятых под опеку (попечительство), переданных на воспитание в приемную семью, без учета детей, находящихся на полном государственном обеспечении. Льгота предоставляется на основании документа, удостоверяющего личность заявителя, свидетельства о рождении ребенка, свидетельства об усыновлении (удочерении), договора о передаче в приемную семью, удостоверения либо постановления органа опеки и попечительства об установлении опеки (попечительства), справки с места учебы (для лица старше 18 лет);

б) семьи, воспитывающие детей-инвалидов. Льгота предоставляется на основании документа, удостоверяющего личность заявителя, свидетельства о рождении ребенка, справки МСЭ, справки о совместном проживании;

в) участники ВОВ и трудового фронта в годы Великой Отечественной войны. Льгота предоставляется на основании удостоверения участника Великой Отечественной войны либо участника трудового фронта;

г)  члены семей военнослужащих, потерявшие кормильца при исполнении им служебных обязанностей. Льгота предоставляются на основании свидетельства о смерти, справки с места службы и документов, подтверждающих право на льготу члена семьи погибшего. К членам семьи погибших военнослужащих относятся:

- вдовы (вдовцы), за исключением вступивших в новый брак. Льгота предоставляется по предъявлении документа, удостоверяющего личность, и свидетельства о браке;

- несовершеннолетние дети. Льгота предоставляется по предъявлении свидетельства о рождении;

- дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет. Льгота предоставляется по предъявлении свидетельства о рождении и справки медицинской организации;

- дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных учреждениях по очной форме обучения. Льгота предоставляется по предъявлении документа, удостоверяющего личность, свидетельства о рождении и справки с места учебы;

- граждане, находившиеся на иждивении погибшего военнослужащего. Льгота предоставляется по предъявлении документа, удостоверяющего личность, справки об иждивении на момент смерти, выдаваемой органами местного самоуправления.

д) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

е) инвалидов I и II групп инвалидности;

ж) инвалидов с детства;

з) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

и) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-I), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

к) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

л) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

7.Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, обязаны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган по месту нахождения земельного участка не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Решение Думы Большереченского муниципального образования от 24.11.2016 г. №41-1/дгп «Об установлении и введении в действие земельного налога и о положении о земельном налоге на территории Большереченского муниципального образования на 2017 год» признать утратившим силу.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

10 Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Большереченского муниципального образования.

11. Опубликовать настоящее решение в газете «Родное Большеречье» и официальном сайте администрации Большереченского муниципального образования (www.bolrechka.ru).

Председатель Думы Большереченского

муниципального образования

Л.А. Гаврилов

Глава Большереченского

муниципального образования

Ю.Р.Витер